

## Протокол отчетно – перевыборного собрания СНТ «Университетское» № 1-22.

Дата проведения собрания: 26.03.2022 г., время: 14-00

Место проведения: пр. Ленина, 85, 2-й корпус ЮУрГУ, аудитория № 120

В СНТ «Университетское» по состоянию на 26 марта 2022 года общее количество участков – 200. Распределено 124 участка, из них в собственности – 64 участка, в аренде – 60 участка, свободных - 76.

На собрании присутствует 35 членов СНТ.

### Принято решение собрание провести.

за – 35

против – нет

воздержались – нет

Избран председатель собрания – Циулин Александр Николаевич

Секретарем собрания избрана Вотина Александра Юрьевна

### Повестка собрания:

1. Отчет председателя СНТ «Университетское». Утверждение отчета.
2. Отчет главного бухгалтера. Утверждение отчета.
3. Отчет ревизионной комиссии. Утверждение отчета.
4. Информация по газификации и переводу СНТ в Озерское поселение.
5. Информация о работе пункта охраны.
6. Выборы председателя.
7. Выборы членов правления.
8. Выборы ревизионной комиссии.
9. Обсуждение сметы на 2022 год. Утверждение сметы.
10. Утверждение размеров вступительных и членских взносов в 2022 году, правила оплаты.
11. Обсуждение проекта решения общего собрания.

### Решено повестку собрания утвердить:

за – 35

против – нет

воздержались – нет

1. Председатель правления СНТ «Университетское» Михайлов В.А. проинформировал членов СНТ о работах, проделанных в 2021 году, о невыполненных работах и произведенных расходах по исполнительной смете (очистка дорог от снега, грейдерование, расширение траншеи по периметру от пожаров, электрификация центральной улицы).

### Отчет председателя и исполнительную смету доходов и расходов за 2021 год решено утвердить:

за – 35

против – нет

воздержались – нет

2. Слушали главного бухгалтера Михайловой Т.Г.

### Отчет решено утвердить:

за – 35

против – нет

воздержались – нет

3. Слушали члена ревизионной комиссии Аверьянова Ю.И.

**Отчет решено утвердить:**

за – 35

против – нет

воздержались – нет

4. Слушали информацию членов правления (Циулин А.Н., Дрозин Д.А., Швебель А.Г.) по вопросам газификации и перехода в Озерское сельское поселение. Информация принята к сведению.
5. Слушали члена правления Швебеля В.Г. о работе пункта охраны.  
Поступило предложение убрать из штатного расписания ставки вахтеров и поставить автоматические ворота на въезде в СНТ.

**Решено оставить ставки вахтеров:**

за – 21

против – 14

воздержались – нет

6. На пост председателя СНТ выдвигались две кандидатуры:  
- Михайлов В.А.  
- Ярошенко А.А.  
Ярошенко А.А. снял свою кандидатуру по собственному желанию.

**\* Решением собрания членов СНТ председателем утверждена кандидатура Михайлова В.А.**

за – 33

против – нет

воздержались – 2

7. Проанализировав работу всех членов правления собранием решено исключить из членов правления Сартасову М.Ю.

за – 29

против – 3

воздержались – 3

Поступило предложение ввести в состав правления Ярошенко А.А.

за – 35

против – нет

воздержались – нет

8. Отчет ревизионной комиссии представил Аверьянов Ю.И.

**Отчет решено утвердить:**

за – 35

против – нет

воздержались – нет

Из состава ревизионной комиссии исключили Циулину Н.Е. (по ее собственному желанию).

Поступило предложение ввести в состав ревизионной комиссии Вотинову А.Ю.

**Принято решение утвердить состав ревизионной комиссии в количестве 3 человек:**

- Аверьянов Ю.И.
- Уфимцева О.В.
- Вотинова А.Ю.

за – 35

против – нет

воздержались – нет

9. В процессе обсуждения сметы на 2022 год было предложено:
- финансово- экономическое обоснование членских взносов на 2021г.и 2022г., в размере 1 383руб. за 1сот.
  - внести в смету отсыпку дорог в весенний период (частично);
  - внести в смету и заказать топосъемку М1:500, для продолжения работ по газу для СНТ.

**Смету на 2022 год решено утвердить**

за – 35

против – нет

воздержались – нет

10. Решением общего собрания размеры членских взносов и правила оплаты на 2022г. оставить на уровне 2021г. - в размере 1100 рублей за 1 сотку.

за – 35

против – нет

воздержались – нет

Поступило предложение целевые взносы в СНТ определить:

в размере - 25 000 рублей для вновь вступающих в СНТ;

в размере -10 000 рублей для членов СНТ за расширние участка.

за – 35

против – нет

воздержались – нет

**11. Решения собрания утвердить**

за – 35

против – нет

воздержались – нет

Председатель собрания

Секретарь собрания

А.Н. Циулин

А.Ю. Вотинова