

## Протокол общего собрания ДНТ «Университетское» № 01/19

Дата проведения собрания 23.03.2019 г., время 11-30

Место проведения: пр. Ленина,85, 2 корпус ЮУрГУ, ауд.120

1. В состав ДНТ «Университетское» по состоянию на 23.03.2019 г. входит 145 человек. На собрании присутствуют 85 членов ДНТ, в т.ч. по доверенностям старшим улиц. Кворум имеется. Принято решение собрание провести.

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались - нет.

Избран председатель собрания – Михайлов Владимир Андреевич  
Секретарем собрания избрана Михайлова Татьяна Георгиевна  
Избран счетчик голосов - член правления Ломакин Георгий Викторович

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались - нет.

Повестка дня

1. Отчет председателя и утверждение Устава в новой редакции.
2. Отчет главного бухгалтера - утверждение отчет.
3. Отчет ревизионной комиссии - утверждение отчета.
4. Обсуждение сметы на 2019 год - утверждение сметы.
5. Обсуждение и утверждение размеров членских и целевых взносов в 2019 году, правила оплаты.
6. Отчисление должников из членов ДНТ.
7. Обсуждение проекта решения общего собрания.
8. Разное.

Повестку дня – утвердить.

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались - нет.

1. Председатель правления Михайлов В.А. проинформировал членов ДНТ о необходимости изменения Устава ДНТ в связи с вступлением в силу с 01.01.2019 г. нового Федерального Закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства, огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Обсуждены ключевые вопросы по Уставу. Предложение: утвердить Устав в новой редакции.

Поручить председателю правления Михайлову В.А. зарегистрировать новый Устав в установленном порядке .

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались - нет.

Отчет председателя правления о работах, проделанных в 2018 г. о невыполненных работах и произведенных расходах, о перспективах развития ДНТ по электрификации и газификации - утвердить.

За – 85 чел. Против - нет. Воздержались – нет.

2. Отчет главного бухгалтера - утвердить.

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались – нет.

3. Отчет ревизионной комиссии - утвердить

За – 85 чел. Против - нет. Воздержались – нет.

4. Смету доходов и расходов на 2019 год - утвердить.

За - 85 чел. Против –нет. Воздержались- нет.

5. Утвердить размеры целевых и членских взносов на 2019 год и порядок их оплаты.

Размер членского взноса на 2019 год - 1100 (Одна тысяча сто) рублей за сотку.

Порядок оплаты :

с 01.01. по 31.05.2019 - 1100 рублей за сотку;

с 01.06. по 30.09.2019 - 1200 рублей за сотку;

с 01.10. по 31.12.2019 - 1500 рублей за сотку;

с 01.01.2020 г. считать пенью в размере 0,2% за каждый просроченный день.

Целевой взнос для новых членов в 2019 г. установить в размере 5000 (Пять тысяч) рублей за 1 сотку (с учетом затрат, понесенных ДНТ в течении предыдущих лет)

Для членов ДНТ целевой взнос на расширение участков установить в размере 3000 (Три тысячи) рублей за 1 сотку.

За -85 чел. Против – нет. Воздержались - нет.

6. Установить за неуплату членских взносов за 2018 год срок погашения задолженности до 25 апреля 2019 г., в случае неуплаты в указанный срок отчислить из членов ДНТ, земельные участки перераспределить, разместить на сайте список должников.

На должников, имеющих в собственности по 2 участка и задолженность по уплате членских взносов за 2016-2018гг. (Даниловская Т.А., Шутов С.В., Соснин А.Г.), подготовить и подать претензии в суд за неуплату задолженности по членским взносам и пени.

За - 85 чел. Против – нет. Воздержались – нет.

7. Решения общего собрания - утвердить.

За - 85 чел. Против - нет. Воздержались - нет.

8.Разное.

- продолжить работы по ограждению территории.

- председателю правления Михайлову В.А. подать заявку в «Челябинскгоргаз» о подключении газа и заключить договор на подключение объекта капитального строительства (строящаяся котельная).

- обязать членов в целях противопожарной безопасности скашивать и убирать на участках сухую траву.

- провести обработку центральных улиц раундапом.

- продолжить работы с АО «МРСК-Урала» по технологическому присоединению участков ДНТ и провести освещение на центральной улице.

- пропуска для прохода или проезда на территорию ДНТ выдавать членам, не имеющих задолженностей по членским взносам за 2018 год.

За - 85 чел. Против – нет. Воздержались – нет.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Михайлов В.А.  
Михайлова Т.Г.